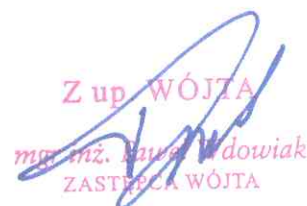


WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Prusiek, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele składowania materiałów budowlanych, cele magazynowo – warsztatowe oraz cele przemysłowo – składowe, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 25/2018 z dnia 15 lutego 2018 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Prusiek:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Prusiek
Nr działki / Powierzchnia:	Nieruchomość o powierzchni 0,2247 ha , w skład której wchodzi: – działka nr 3/2 o powierzchni 0,1909 ha – działka nr 3/3 o powierzchni 0,0338 ha
Księga Wieczysta	KS1S/00046606/2
Opis nieruchomości:	Działki położone w zachodniej części miejscowości Prusiek, przy granicy z miejscowością Pobiedno. W najbliższym otoczeniu działek znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny zabudowy przemysłowej i gospodarczej. Kształt działek jest regularny, teren płaski – optymalny dla przewidzianego sposobu zagospodarowania. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do dróg publicznych. W operacie ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowano jako użytki rolne: PsVI – 0,2247 ha.
Miesięczny czynsz dzierżawny:	898,80 zł netto (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 80/100) + podatek VAT według obowiązującej stawki. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.
Obciążenia nieruchomości:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Paweł Wdowiak
ZASTĘPCA WÓJTA